

ПРОТОКОЛ

По итогам общественного обсуждения проекта правил благоустройства территории муниципального образования Архызского сельского поселения

Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики

28.07.2017г.

с. Архыз

В соответствии с требованиями постановления администрации Архызского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Архызского сельского поселения» от 25.07.2017г. №76, администрацией Архызского сельского поселения было организовано и проведено общественное обсуждение проекта Правил благоустройства территории муниципального образования Архызского сельского поселения.

В течение срока проведения общественного обсуждения проекта Правил благоустройства территории муниципального образования Архызского сельского поселения, замечаний и предложений в адрес администрации Правил благоустройства территории муниципального образования Архызского сельского поселения не поступало.

Глава администрации Архызского
сельского поселения



М.А. Батчаев

Протокол вела

Л.Д. Карабашева

Российская федерация
Карачаево-черкесская республика
Зеленчукского муниципального района
Администрация Архызского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2017.

п. Архыз

№ 76

**Об утверждении Правил благоустройства территории
муниципального образования Архызского сельского поселения**

В соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Архызского сельского поселения и в целях усиления контроля за санитарным состоянием и благоустройством территории Архызского сельского поселения, а также усиления ответственности граждан, должностных лиц и юридических лиц.

ПОСТОНАВЛЯЮ

1. Утвердить правила благоустройства территории Архызского сельского поселения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает со дня его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на специалиста в сфере жилищно- коммунального хозяйства администрации Архызского поселения Овчинникова Е.Н.

Глава администрации

Архызского сельского поселения

Батчаев М. А.



Приложение

К Постановлению Администрации

Архызского сельского поселения

От 25.07.2017г. № 76

ПРАВИЛА

Благоустройства территории Архызского сельского поселения

Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения физическими и юридическими лицами нормы и требования в сфере благоустройства и содержания территорий в границах Архызского сельского поселения.

1. Основные понятия

Для целей настоящих Правил применяются следующие основные понятия:

1.1 Благоустройство – это комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального образования Архызского сельского поселения;

1.2 Объект- здание, строение, инженерное сооружение, строительная площадка, магазин, рекламная конструкция, опора линий электроснабжения или связи и другое;

1.3 Газон- это элемент зеленого насаждения;

1.4 Зеленое насаждение- это древесно- кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

1.5 Защита зеленых насаждений- система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озеленение территорий и зеленых массивов;

1.6 Повреждение зеленых насаждений- причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковым растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущие прекращение роста. Повреждение является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

1.7 Уничтожение зеленых насаждений- повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

- 1.8 Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка или объекта;
- 1.9 Закрепленная территория – часть территорий муниципального образования, передаваемая на содержание физическим или юридическим лицам, границы, которой определены в соответствии с настоящими правилами договора, заключаемым местной администрацией с юридическими или физическими лицами, а также территория, переданная (закрепленная) целевым назначением физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

2. Требования к содержанию территорий

Физические или юридические лица, имеющие в собственности, пользования или владения земельные участки и (или) объекты, обязаны содержать прилегающие и закрепленные территории и расположенные на их объекты в чистоте и порядке, отвечающие строительным, эстетическим, экологическим, санитарным и иным требованиям, установленным действующим законодательством.

2.1 Содержание территорий включает в себя:

- а. текущий и капитальный ремонт
- б. регулярную уборку от мусора, снега, льда
- в. защиту зеленых насаждений
- г. установку урн, контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов
- д. предотвращение выноса грязи на улицы поселения транспортными средствами с территории производства работ, грунтовых дорог и иных объектов.

2.2 Запрещается самовольно расклейивание газет, объявлений и плакатов на фасадах здания, ограждениях, сооружениях и деревьях.

3. Содержание жилых домов, зданий и помещений

3.1 Окраска, побелка, капитальный и текущий ремонт фасадов зданий, жилых домов, сооружений производиться специализированными организациями за счет средств собственников зданий, жилых домов, сооружений в зависимости от их технического состояния.

3.2 На всех зданиях и жилых домах вывешиваются и содержаться в исправном состоянии номерные знаки, а на зданиях и домах, выходящих на перекрестки, – таблички с наименованием улицы, переулка, площади и соответствующего номера дома. С наступлением темноты номерные знаки должны быть освещены.

3.3 В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящие на пешеходные зоны должна производиться

немедленно по мере образования наледи на пешеходных дорожках. Сброшенный снег и наледь убираются ежедневно.

4.Уборка территорий

4.1 Уборка территорий производиться в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкциям и технологическим рекомендациям в пределах установленных границ.

4.2 Вывоз снега, льда, мусора разрешается только в специально отведенные места.

4.3 Запрещается сброс и размещение в неустановленных местах грунта, строительных материалов, сырья, продукции, оборудования и другого имущества, металломолома, стекло боя, строительного мусора, древесных остатков, снега, уличного смета и других отходов производственного потребления. Руководители и должностные лица в организации допустившие эти нарушения, обязаны принять меры к устранению допущенных нарушений. В случае невозможности установления виновных лиц в организации стихийных свалок обязанности по ликвидации этих свалок несут лица, осуществляющие содержание соответствующей территории.

4.4 На территории организаций и во дворах в специально отведенных местах должны устанавливаться мусоросборники и контейнеры для бытовых отходов, которые должны быть окрашены, иметь плотно закрываемые крышки, очищаться и в летний период времени подвергаться помывке и дезинфекции.

Под мусоросборниками и контейнерами и вокруг них должны быть асфальтобетонные и бетонные площадки, удаленные не менее 20 и не более 100 метров от жилых и общественных зданий. Контейнерные площадки иметь водонепроницаемое покрытие, ограждение, устройство для стока воды, удобные подъездные пути.

Запрещается установка и использование грязных, неокрашенных и неисправных контейнеров и мусоросборников, а также установка их на проезжей части улиц, тротуарах, газонах.

4.5 Обязанность по уборке посадочных площадок остановок общественного транспорта в пределах 10 метров от находящихся в близи объектов торговли возлагается на владельцев объектов торговли.

5.Содержание строительных площадок

5.1 Вокруг строительных площадок и иных опасных мест должны устанавливаться ограждения, которые должны быть в исправном состоянии, иметь эстетичный вид и подкрашены с внешних сторон.

5.2 Строительные площадки должны иметь благоустроенные подъездные пути и пункты мойки колес автотранспорта, исключающие вывоз грязи и мусора на проезжую часть улицы (проездов).

5.3 Запрещается установка ограждений строительных площадок за пределами отведенной строительной территории.

5.4 Производство всех видов работ в зоне сетей уличного освещения должно согласовываться с организациями, обслуживающими эти сети.

5.5 Работы по переносу опор или изменению габаритов воздушной линии электропередач, прокладка или перекладка кабельных линий, а также восстановление временно демонтированного нарушенного освещения выполняются за счет организаций, производящих ремонтно-строительные работы.

6.Содержание водоохраных зон

6.1 Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, прудов, и других водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заилиения и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

6.2 В пределах водоохраных зон запрещается: проведение авиационно-химических работ; применение химических средств борьбы с вредителями; болезнями растений и сорняками; использования навозных стоков для удобрения почв; размещения складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, складирование и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод; складирование навоза и мусора; заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;

6.3 Поддержание в надлежащем состоянии водоохраных зон, прибрежных защитных полос и водоохраных знаков возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос. При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения минимальные размеры водоохраных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяются санитарными правилами и нормами. Лица, виновные в нарушении режима использования территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7 Порядок содержания домашних животных.

7.1 Порядок содержания домашних животных. Настоящий раздел устанавливает порядок содержания домашних животных на территории Архызского сельского поселения (далее порядок). Порядок распространяется на всех владельцев домашних животных (далее животных) на территории Архызского сельского поселения включая предприятия и организации не зависимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности. Обязательным условием является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм.

7.2 Собаки, принадлежащие юридическим или физическим лицам, подлежат обязательной ежегодной вакцинации против бешенства начиная с 3- месячного возраста, не зависимо от породы.

7.3 Запрещается выгул домашних животных на газонах, детских и спортивных площадках вблизи учреждений и в местах общего пользования. Владельцы, животные которых загрязнили территорию, обязаны немедленно её очистить.

7.4 Передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц запрещено.

7.5 Выпас сельскохозяйственного животных осуществлять на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса. За несоблюдение настоящих Правил, владельцы животных несут ответственность в установленном законе порядке.

8. Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства территории Архызского сельского поселения.

8.1 Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства территорий регламентируется Гражданским Кодексом РФ, Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», Законом РФ «Об охране окружающей среды», Федеральным Законом РФ «Об отходах производства и потребления», Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также другими законодательными актами органов местного самоуправления.

9. Контроль за соблюдением настоящих Правил

Контроль за соблюдением норм и требований в сфере внешнего благоустройства и содержанием территорий в границах Архызского сельского поселения. Предусмотренными настоящими Правилами, осуществляется администрацией Архызского сельского поселения.