ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Мира, з/у 21/3

07.04.2022 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Биджиева Умара Шагабановича от 22.02.2021 № 346 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по ул. Мира до 3,0 м, в уменьшении минимального отступа от границы придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по ул. Мира № 23 до 1,0 м расположенном по адресу КЧР, Зеленчукский район, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Мира, з/у 21/3, площадью 120 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040157:303 основной вид разрешенного использования – магазины.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 02.03.2022 № 166 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 07.04.2022 г., 10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 02.03.2022 № 9 (370) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | КЧР, Зеленчукский район, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Мира, з/у 21/3 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 120 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0040157:303 |
| Разрешенный  вид  использования | магазины |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Биджиеву Умару Шагабановичу отклонение от предельных параметров разрешенного строительства заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по ул. Мира до 3,0 м, в уменьшении минимального отступа от границы придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по ул. Мира № 23 до 2,0 м расположенном по адресу КЧР, Зеленчукский район, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Мира, з/у 21/3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 07.04.2022 г.

Заместитель председатель комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова