РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЕНЧУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  13.07. 2021 | ст. Зеленчукская |  № 743  |

О проведении публичных слушаний

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», заявления Семенова Ильяса Курманбиевича от 08.07.2021 № 1651 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Ленина, б/н, действующего на основании доверенности № 09/18-н/09-2021-1-203 от 08.08.2021 в интересах Аджиева Алика Абуюсуфовича, паспорт 9110 575738, выдан ТП ОФМС России по Карачаево-Черкесской Республике в Урупском районе 24.06.2010 года, зарегистрированного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Урупский район, ст. Преградная, ул. Северная, д. 80.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 12 августа 2021 года, в 10-00, в здании администрации Зеленчукского муниципального района по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81.

2.   На публичных слушаниях рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося:

 - в уменьшении минимального отступа от красной линии по ул. Ленина до 0,00 м;

- в уменьшении минимального отступа от смежных границ земельных участков до 0,00 м;

- в отклонении от предельно максимального процента застройки в границах земельного участка (с 50% до 90% площади земельного участка);

- в отклонении от этажности объекта с двух этажей до трех этажей, на земельном участке, расположенном по адресу: КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Ленина, б/н кадастровый номер 09:06:0050105:416 основной вид разрешенного использования – магазины.

1. Предложить правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных вблизи земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, и иным заинтересованным лицам письменно направлять свои предложения в комиссию до 12 августа 2021 года.
2. Разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района настоящее постановление и заключение по результатам публичных слушаний.

Главы администрации

Зеленчукского муниципального района А. Н. Науменко