ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район,  ст. Зеленчукская, ул. Первомайская, 144 - ул. Леонова, 199, площадью 3096+/-19 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040143:73,

03.07.2020 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Кохова Руслана Казбековича от 18.02.2020 № 334 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от границ смежных земельных участков с кадастровым номером 09:06:0040143:20 и кадастровым номером 09:06:0040143:39до 1.0 м, на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район,  ст. Зеленчукская, ул. Первомайская, 144 -   ул. Леонова, 199, площадью  3096+/-19 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040143:73, основной вид использования – для строительства блокированной жилой застройки.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 02.03.2020 № 180 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 03.07.2020, 10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 04.03.2020г № 10 (266) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская,  ул. Первомайская, 144 - ул. Леонова, 199 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 3096+/-19 кв. м |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0040143:73 |
| разрешенный  вид  использования | для строительства блокированной жилой застройки |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Кохову Руслану Казбековичу отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от границ смежных земельных участков с кадастровым номером 09:06:0040143:20 и кадастровым номером 09:06:0040143:39до 1.0 м, на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Первомайская, 144 - ул. Леонова, 199, площадью 3096+/-19 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040143:73. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 03.07.2020 г.

Председатель комиссии П.А. Вильхов

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова