**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. Ленина, 126е/3, площадью 1500+/-14 кв. м, кадастровый номер 09:06:0021401:2052

09.01.2020 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Шоштаева Магомета Солтановича (вх. адм. от 28.11.2019 № 2482) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский муниципальный район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. Ленина, 126е/3, площадью 1500+/-14 кв. м, кадастровый номер 09:06:0021401:2052, основной вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства, предполагаемый условно разрешенный вид использования – для гостиничного обслуживания (размещение отдельно стоящих коттеджей и апартаментов).

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 06.12.2019 № 1231 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 09.01.2020, 10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 4 декабря 2019 года № 49 (253) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. Ленина, 126е/3 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 1500+/-14 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0021401:2052 |
| разрешенный  вид  использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| предполагаемый условно разрешенный вид использования | для гостиничного обслуживания (размещение отдельно стоящих коттеджей и апартаментов). |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Шоштаеву Магомету Солтановичу, условно разрешенный вид использования земельного участка – для гостиничного обслуживания (размещение отдельно стоящих коттеджей и апартаментов), расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. Ленина, 126е/3, площадью 1500+/-14 кв. м, кадастровый номер 09:06:0021401:2052. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – для гостиничного обслуживания (размещение отдельно стоящих коттеджей и апартаментов). Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 09.01.2020.

Председатель комиссии П.А. Вильхов

Секретарь комиссии Е.А.Ковтунова