**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в отклонении от этажности объекта с трех этажей до четырех этажей, на земельном участке расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Береговая, 4 б,

18.03.2021 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления от 15.02.2021 № 318 Бурлакова Ахмата Исламовича действующего в интересах Лайпанова Шамиля Мсхаковича на основании доверенности № 09/01-н/09-2020-4-99 от 29.07.2020 г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в отклонении от этажности объекта с трех этажей до четырех этажей, на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Береговая, 4 б площадью 1520+/-14 кв. м, кадастровый номер 09:06:0050106:205, предполагаемом для строительства многоквартирного жилого дома.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 17.02.2021 № 101 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 18.03.2021 г.,10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 17.02.2021  № 7 (316) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Береговая, 4 б |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 1520+/-14 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0050106:205 |
| разрешенный  вид  использования | Малоэтажная многоквартирная жилая застройки |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Бурлакову Ахмату Исламовичу действующему в интересах Лайпанова Шамиля Исхаковича на основании доверенности № 09/01-н/09-2020-4-99 от 29.07.2020 отклонение от предельной этажности предполагаемого к строительству здания гостиницы с трех этажей до четырех этажей, на земельном участке расположенном по адресу: КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Береговая, 4 б, площадью 1520+/-14 кв. м, кадастровый номер 09:06:0050106:205. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 18.03.2021 г.

Заместитель председателя комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова