ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег),

,

22.04.2021 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления генерального директора ООО «Индустрия гостеприимства» С.Н. Побирова о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа по западной, восточной и юго-восточной сторонам до 1.0 м и в уменьшении минимального отступа по северной и южной сторонам до 0.0 м, на земельном участке, расположенном по адресу: КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег), кадастровый номер 09:06:0021401:1743 основной вид разрешенного использования – строительство и эксплуатация объектов всесезонного горного курорта «Архыз».

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2021 № 244 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 22.04.2021, 10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 24.03.2021 № 12 (321) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | РФ, КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег) |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 1355 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0021401:1743 |
| разрешенный  вид  использования | строительство и эксплуатация объектов всесезонного горного курорта «Архыз». |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить ООО «Индустрия гостеприимства» в лице директора С.Н. Побирова  отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа по западной, восточной и юго-восточной сторонам до 1.0 м и в уменьшении минимального отступа по северной и южной сторонам до 0.0 м, на земельном участке расположенном по адресу: КЧР, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег), кадастровый номер 09:06:0021401:1743 основной вид разрешенного использования – строительство и эксплуатация объектов всесезонного горного курорта «Архыз».

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 22.04.2021г.

Председатель комиссии А.С. Чотчаев

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова