РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЕНЧУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.03.2021 | ст. Зеленчукская | № 235 |

О проведении публичных слушаний

1. На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», заявления генерального директора ООО «Гостиничный комплекс «Шаудан» Ф.А. Тамбиева о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Ленина, 126е,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 15 апреля 2021 года, в 10-00, в здании администрации Зеленчукского муниципального района по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81.

2.   На публичных слушаниях рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в отклонении:

- от предельно максимального процента застройки в границах земельного участка (с 20% до 60% площади земельного участка);

- от этажности объекта с шести этажей до девяти этажей на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Ленина, 126е, площадью 11500 кв. м, кадастровый номер 09:06:0021401:2302 основной вид разрешенного использования – гостиничное обслуживание, для размещения гостиниц.

1. Предложить правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных вблизи земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, и иным заинтересованным лицам письменно направлять свои предложения в комиссию до 15 апреля 2021 года.
2. Разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района настоящее постановление и заключение по результатам публичных слушаний.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Зеленчукского муниципального района, курирующего данные вопросы.

И. о. главы администрации

Зеленчукского муниципального района А. Н. Науменко