**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в отклонении от этажности объекта с двух этажей до четырех этажей (три надземных и один подземный), на земельном участке расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Водопадная, № 8 ж площадью 2142+/-16.20 кв. м, кадастровый номер 09:06:0050105:18, предполагаемом для размещения гостиницы.

10.09.2020 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления от 06.08.2020 № 1405 Караева Джашара Сосланбиевича действующему в интересах Джантеевой Тамары Османовны на основании доверенности 09АА0372159 от 18.02.2019 г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в отклонении от этажности объекта с двух этажей до четырех этажей (три надземных и один подземный), на земельном участке, расположенном по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Водопадная, № 8 ж площадью 2142+/-16.20 кв. м, кадастровый номер 09:06:0050105:18, предполагаемом для размещения гостиницы.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 10.09.2020 № 608 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 10.09.2020 г.,11-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 12.08.2020№ 33 (289)  |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | РФ, КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Водопадная № 8 ж |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 2142+/-16.20 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0050105:18 |
| разрешенный  вид  использования | Гостиничное обслуживание |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Караеву Джашару Сосланбиевичу действующему в интересах Джантеевой Тамары Османовны на основании доверенности 09АА0372159 от 18.02.2019 отклонение от предельной этажности предполагаемого к строительству здания гостиницы с двух до четырех этажей (три надземных и один подземный), на земельном участке расположенном по адресу: КЧР, Зеленчукский район, с. Архыз, ул. Водопадная, № 8 ж, площадью 2142+/-16.20 кв. м, кадастровый номер 09:06:0050105:18. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 10.09.2020 г.

Заместитель председателя комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова