ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 234

10.02.2023 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Дубининой Зарины Зауровны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Гагарина до 2,0 метров, от красной линии по улице Советская до 1,0 метра, от границы смежного земельного участка расположенного по улице Гагарина, 84 до 1,0 метра на земельном участке расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 234 с кадастровым номером 09:06:0040304:57 площадью 672 квадратных метров.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 20.10.2022 № 700 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 10.02.2023 г., 09-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 12.01.2023 № 1 (402) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 234 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 234 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0040304:57 |
| Разрешенный  вид  использования | магазины |

 По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Гагарина до 2,0 метров, от красной линии по улице Советская до 1,0 метра, отказать в предоставлении разрешения на уменьшение минимального отступа от границы смежного земельного участка расположенного по улице Гагарина, 84 до 1,0 метра на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 234 кадастровый номер 09:06:0040304:57 площадью 672 кв. м.

Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

 Составлен протокол проведения публичных слушаний от 10.02.2023 года.

Председатель комиссии М.И. Брыкина

Заместитель председатель комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова