ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Калинина, 190

13.03.2024 г. ст. Зеленчукская

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения | здание администрации Зеленчукского муниципального района: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81. |
| Дата проведения | 13.03.2024г. |
| Время проведения | 09-00 |

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Калинина с 5,0 м до 3,0 м, от красной линии по улице Пионерская с 5,0 м до 3,0 м, принять коэффициент плотности застройки – 1,9, автомобильная стоянка - 265м/м на 1000 чел вместо требуемых 304 м/м, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Калинина, 190 с кадастровым номером 09:06:0040149:268.

Состав участников публичных слушаний:

1. Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Шидаков Э.Т. |
| Заместитель председателя комиссии | Коробкина О.Н. |
| Члены комиссии | Добровольская Н.А. |
| Аджиев М.С. |
| Хомякова О.В. |
| Секретарь комиссии | Ковтунова Е.А. |

1. Заявители:

|  |  |
| --- | --- |
| Батдыев Рустам Алиевич | Земельный участок, расположен по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Калинина, 190 |

1. Иные участники публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Не заявлены |  |
|  |  |

Публичные слушания открыл и вел заместитель председателя комиссии начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Зеленчукского муниципального района О.Н. Коробкина.

«Во исполнение градостроительного законодательства Российской Федерации – сегодня 136 марта 2024 года мы проводим публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Калинина с 5,0 м до 3,0 м, от красной линии по улице Пионерская с 5,0 м до 3,0 м, принять коэффициент плотности застройки – 1,9, автомобильная стоянка - 265м/м на 1000 чел вместо требуемых 304 м/м, на земельном участке расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Калинина, 190 с кадастровым номером 09:06:0040149:268 площадью 20 010 квадратных метров.

Публикация о проведении публичных слушаний размещена на сайте администрации Зеленчукского муниципального района и в газете «День Республики» от 13.02.2024 № 15/20816. До дня проведения слушаний, жалоб и предложений со стороны заинтересованных лиц в администрацию Зеленчукского муниципального района не поступало.

На основании вышеизложенного был предложен следующий проект резолюции:

Предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа от красной линии по улице Калинина с 5,0 м до 3,0 м, от красной линии по улице Пионерская с 5,0 м до 3,0 м, принять коэффициент плотности застройки – 1,9, автомобильная стоянка - 265м/м на 1000 чел вместо требуемых 304 м/м, на земельном участке расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Калинина, 190.

Заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Т. Шидаков

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Ковтунова

члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Добровольская

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Аджиев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_