ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21

02.09.2022 г. ст. Зеленчукская

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения | здание администрации Зеленчукского муниципального района: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81. |
| Дата проведения | 02.08.2022 |
| Время проведения | 09-00 |

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Мостовая до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до 0,0 м и уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с западной и южной стороны до 1,0 м., на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, кадастровый номер 09:06:0120202:65, основной вид разрешенного использования – магазины.

Состав участников публичных слушаний:

1. Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Брыкина М.И. |
| Заместитель председателя комиссии | Коробкина О.Н. |
| Члены комиссии | Яковенко О.С. |
| Миргородская Н.В. |
| Аджиев М.С. |
| Секретарь комиссии | Ковтунова Е.А. |

1. Заявители:

|  |  |
| --- | --- |
| Кипкеева Фатима Тау-Солтановна | Земельный участок, расположен по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, |

1. Иные участники публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Не заявлены |  |
|  |  |

Публичные слушания открыл и вел заместитель председателя комиссии начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Зеленчукского муниципального района О.Н. Коробкина.

«Во исполнение градостроительного законодательства Российской Федерации – сегодня 02 сентября 2022 года мы проводим публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Мостовая до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до 0,0 м и уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с западной и южной стороны до 1,0 м., на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, кадастровый номер 09:06:0120202:65, основной вид разрешенного использования – магазины.

Учитывая мнение комиссии:

Председатель комиссии Брыкина Марина Ивановна, считает возможным предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа только с южной стороны с 3,0 м до 1,0 м на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21.

Заместитель председателя комиссии Коробкина Ольга Николаевна считает возможным предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа только с южной стороны с 3,0 м до 1.0 мна земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21.

Члены комиссии: Яковенко Олег Сергеевич и Аджиев Мухтар Сапарович считают возможным предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа, как с южной стороны так и с западной стороны с 3,0 м до 1,0 м на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21.

Миргородская Наталья Васильевна считает возможным предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа только с южной стороны с 3,0 м до 1,0 метра на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21.

Предложен следующий проект резолюции:

«Отказать Кипкеевой Фатиме Тау-Солтановне в предоставлении разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, кадастровый номер 09:06:0120202:65 в части уменьшения минимального отступа от красной линии по улице Мостовая до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до 0,0 м и уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны до 1,0 м. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21 в части уменьшения отступа с южной стороны до 1,0 метра.

Заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 02.09.2022 г.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.И. Брыкина

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Ковтунова

члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Миргородская

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.С. Яковенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Аджиев