РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЕНЧУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**Решение**

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

От 25.07.2022 № 26

По результатам рассмотрения заключения общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и представленных документов Министерством строительства и жилищно - коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики: Протокол общественных обсуждений от 29.06.2022 № 7, Заключение от 29.06.2022 на земельный участок, расположенный по адресу: РФ, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег) с видом разрешенного использования – для строительства и эксплуатации объектов всесезонного горного курорта Архыз

на основании Протокола общественных обсуждений от 29.06.2022 № 7, Заключения от 29.06.2022 и приложения к Протоколу публичных слушаний от 29.06.2022 № 7,

принято решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с:

- письменным обращением от Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» от 27.06.2022 № 60-22-2374, где Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» считает недопустимым предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке расположенном по адресу: Архызское сельское поселение, долина р. Архыз (левый берег), кадастровый номер 09:06:0021401:1729 в части: минимальные отступы от границ земельного участка, запрашиваемые к планируемому строительству – 0 м, уменьшение минимального расстояния между зданиями с 10 м до 1 м, уменьшение минимального отступа от любых объектов капитального строительства на соседних земельных участках до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства с 6 м до 1 м, уменьшение минимального противопожарного отступа от застройки гостиницами с 6 м до 0 м;

- заключением комиссии Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики по проекту

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 29.06.2022 года.

(указывается основание отказа в предоставлении разрешения)

Настоящее решение (постановление/распоряжение) может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги, а также в судебном порядке.

Глава администрации

Зеленчукского муниципального района А.Н. Науменко