ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21

02.09.2022 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Кипкеевой Фатимы Тау-Солтановны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Мостовая до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до 0,0 м и уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с западной и южной стороны до 1,0 м., на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, кадастровый номер 09:06:0120202:65, основной вид разрешенного использования – магазины.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 03.08.2022 № 496 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 02.09.2022 г., 09-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 03.08.2022 № 29 (390) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения,  № 21 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 167 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0120202:65 |
| Разрешенный  вид  использования | магазины |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Отказать Кипкеевой Фатиме Тау-Солтановне в предоставлении разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21, кадастровый номер 09:06:0120202:65 в части уменьшения минимального отступа от красной линии по улице Мостовая до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до 0,0 м и уменьшении минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны до 1,0 метра.

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Мостовая, напротив домовладения, № 21 в части уменьшения отступа с южной стороны до 1,0 метра.

Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 02.09.2022года.

Председатель комиссии М.И. Брыкина

Заместитель председатель комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова