ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Интернациональная, 41

14.04.2023 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Эсенжарова Ивана Михайловича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Интернациональная, до 3,0 м, уменьшении минимального отступа от границы смежного земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Гагарина, д. 36 б до 1,5 м на земельном участке, расположенном по адресу Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Интернациональная, 41, кадастровый номер 09:06:0040301:69, основной вид разрешенного использования – магазины.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 15.03.2023 № 174 «О проведении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний	Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района
Дата, время и место проведения публичных слушаний	14.04.2023 г., 10-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района
Официальная публикация	Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 15.03.2023 № 4 (405)

Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания	Не поступили
Местонахождение земельного участка	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, 70 б
Площадь земельного участка (кв. м)	562
Кадастровый номер (квартал)	09:06:00440301:69
Разрешенный вид использования	магазины

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Эсенжарову Ивану Михайловичу отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Интернациональная, 41 уменьшение минимального отступа от границы смежного земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Гагарина, д. 36 б до 1,5 метров. Отказать в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Интернациональная до 3,0метров».

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 14.04.2023года.

Председатель комиссии М.И. Брыкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова