ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Зеленчукская, 62

24.11.2022 ст. Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Кохова Руслана Казбековича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального размера земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Зеленчукская, 62 кадастровый номер 09:06:0040163:11, в сложившейся застройке блокированного и коттеджного типа для одного блока коттеджа с 300 квадратных метров до 150 квадратных метров.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 20.10.2022 № 700 «О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 24.11.2022 г., 09-00, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 26.10.2022 № 35 (396) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу, вынесенному на публичные слушания | Не поступили |
| Местонахождение земельного участка | Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Зеленчукская, 62 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 1428 |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0040163:11 |
| Разрешенный  вид  использования | блокированная жилая застройка |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Отказать Кохову Руслану Казбековичу в предоставлении разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Зеленчукская, кадастровый номер 09:06:0040163:11 в части уменьшении минимального размера земельного участка, в сложившейся застройке блокированного и коттеджного типа для одного блока коттеджа с 300 квадратных метров до 150 квадратных метров.

Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

 Составлен протокол проведения публичных слушаний от 24.11.2022года.

Председатель комиссии М.И. Брыкина

Заместитель председатель комиссии О.Н. Коробкина

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова