Пояснительная записка

к проекту закона Карачаево-Черкесской Республики «О порядке определения границ прилегающих территорий в Карачаево-Черкесской Республике»

 Проект закона Карачаево-Черкесской Республики **«**О порядке определения границ прилегающих территорий в Карачаево-Черкесской Республике» подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 Законопроектом предлагается установить порядок определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий общего пользования для целей благоустройства Карачаево-Черкесской Республики. Установление границ прилегающей территории определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

 Законопроект подготовлен в соответствии с требованиями пункта 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (в редакции от 18.04.2018 № 83-ФЗ), модельного закона субъекта Российской Федерации «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» подготовленного Минстроем России.

Законопроект предусматривает определение границы прилегающей территории общего пользования, которые прилегают к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок расположен в существующей застройке.

Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения уполномоченным органом местного самоуправления схемы границ прилегающих территорий, отображенных на кадастровом плане территории в составе правил благоустройства муниципального образования.

В соответствии с законопроектом подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

 Принятие данного законопроекта не потребует признание утратившими силу, приостановление, изменения, дополнение или принятие других законов и иных нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики.

 В настоящем законопроекте коррупциогенные факторы отсутствуют.

Министр строительства и ЖКХ КЧР Е.А.Гордиенко

Исп: Науменко С.И.

тел.26-25-58

Советник – юрист: Акбашева М.М.