**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

 По результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 244

16.05.2024 ст. Зеленчукская

 Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 24.03.2016 № 221 «О создании комиссии и утверждении Положения о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района», на основании заявления Мамбетова Руслана Алиевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 244, площадью 1784 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040174:29, основной вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства, предполагаемый условно разрешенный вид использования – среднеэтажная жилая застройка.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Зеленчукского муниципального района от 16.04.2024 № 228«О проведении публичных слушаний».

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района |
| Дата, время и место проведения публичных слушаний | 16.05.2024г., 11-30, здание администрации Зеленчукского муниципального района |
| Официальная публикация | Официальный сайт администрации Зеленчукского муниципального района, газета «Пресса 09» от 17.04.2024года № 8 (422) |
| Предложения, замечания, возражения по вопросу вынесенному на публичные слушания | Поступило заявление от собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040174:7 Черенкевич Людмилы Николаевны. |
| Местонахождение земельного участка | Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 244 |
| Площадь земельного участка (кв. м) | 1784 кв. м |
| Кадастровый номер (квартал) | 09:06:0040174:29 |
| разрешенный  вид  использования | для ведения личного подсобного хозяйства  |
| предполагаемый условно разрешенный вид использования | среднеэтажная жилая застройка  |

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Комиссия считает возможным разрешить Мамбетову Руслану Алиевичу, условно разрешенный вид использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Зеленчукская, улица Советская, 244, площадью 1789 кв. м, кадастровый номер 09:06:0040174:29.

Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний от 16.05.2024года.

Председатель комиссии Э.Т. Шидаков

Секретарь комиссии Е.А. Ковтунова