ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, б/н, севернее улицы Школьной,

24.10.2023 г. ст. Зеленчукская

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения | здание администрации Зеленчукского муниципального района: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, № 81. |
| Дата проведения | 14.04.2023 |
| Время проведения | 09-00 |

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Ленина до 2,0 метров, уменьшении минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 09:06:0120228:115 до 0,00 метров, уменьшении минимального отступа со стороны улицы Школьной до 0,0 метров, уменьшении минимального отступа с западной стороны до 0,5 метров на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, б/н, севернее улицы Школьной, кадастровый номер 09:06:0120228:101, основной вид разрешенного использования – магазины.

Состав участников публичных слушаний:

1. Комиссия по организации работы и проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки поселений Зеленчукского муниципального района:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Брыкина М.И. |
| Заместитель председателя комиссии |  |
| Члены комиссии | Кузнецов В.А. |
| Миргородская Н.В. |
|  |
| Секретарь комиссии | Ковтунова Е.А. |

1. Заявители:

|  |  |
| --- | --- |
| Дибижева Наталья Александровна | Земельный участок, расположен по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, б/н, севернее улицы Школьной |

1. Иные участники публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Не заявлены |  |
|  |  |

Публичные слушания открыл и вел и. о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Зеленчукского муниципального района Ковтунова Е.А.

 «Во исполнение градостроительного законодательства Российской Федерации – сегодня 24 октября 2023 года мы проводим публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Ленина до 2,0 метров, уменьшении минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 09:06:0120228:115 до 0,00 метров, уменьшении минимального отступа со стороны улицы Школьной до 0,0 метров, уменьшении минимального отступа с западной стороны до 0,5 метров на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, б/н, севернее улицы Школьной, кадастровый номер 09:06:0120228:101, основной вид разрешенного использования – магазины.

Предложен следующий проект резолюции:

 «Предоставить на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Кардоникская, улица Ленина, б/н, севернее улицы Школьной, кадастровый номер 09:06:0120228:101, принадлежащем Дибижевой Наталье Александровне (на основании договора аренды земельного участка № 204/13 от 27.11.2023 года) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, заключающегося в уменьшении минимального отступа от красной линии по улице Ленина до 2,0 метров, уменьшении минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 09:06:0120228:115 до 0,00 метров, уменьшении минимального отступа со стороны улицы Школьной до 0,0 метров, уменьшении минимального отступа с западной стороны до 0,5 метров, основной вид разрешенного использования – магазины.

 Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

 Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации Зеленчукского муниципального района».

 Резолюция принята единогласно.

 Заключение от 24.10.2023 года.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.И. Брыкина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Ковтунова

члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Миргородская

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Кузнецов